

## PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

### Riigi põhimaantee 8 (E265) Tallinna–Paldiski tee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahelise müratõkkeseina ehitusprojekti koostamiseks

<b>1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS</b>	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
<b>2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA</b>	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
<b>3. TAOTLUSE ANDMED</b>	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava ja „Välisõhus leviva müra vähendamise tegevuskava maanteelõikudes, mida kasutab üle kolme miljoni sõiduki aastas 2025-2029“, mis leitav aadressilt: <a href="#">Tegevuskava 2025-2029</a>
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
<b>4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED</b>	
4.1.Katastritunnus*:	29501:007:1240; 29501:007:1230; 29501:007:0483
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Lääne-Harju vald Valkse küla
<i>Projekteeritava müratõkkeseina asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksused. Projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
<b>5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED</b>	
<b>5.1.Üldised</b>	
5.1.1. Olemasolev olukord	Kinnistud Joosti ((katastritunnus 29501:007:1230) ja Kadarbiku (katastritunnus 29501:007:1240) piirnevad riigiteega 8 (E265) Tallinna–Paldiski tee kilomeetritel 28,03-28,17. Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus vaadeldaval lõigul on teeregistri andmetel 8148 autot/ööpäevas sh 5% raskeliiklus (2024. aasta sisend). Juurdepääs Joosti ja Kadarbiku kinnistutele on tagatud riigitee km-l 28,063 ja 28,12 asuvate ristmike kaudu ning kinnistule Joosti rohumaa 2 km-l 28,169 asuva ristmiku kaudu.
5.1.2. Projekti eesmärk	Riigitee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahele müratõkkeseina rajamisega viiakse eluhoone teepoolsele küljele leviv autoliiklusest põhjustatud maanteemüra tase normidele vastavaks.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	Ei muudeta.

5.1.4. Ristlõige/ Sõidurada	Ei muudeta.
<b>5.2.Riigitee sh ristmikud</b>	
5.2.1. Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.	
5.2.2. Kontrollida ja tagada nõuetekohane nähtavus ristmikelt riigiteele.	
5.2.3. Joosti rohumaa 2 (katastritunnus 29501:007:0483) olemasolevat ristumiskohta nihutada Paldiski suunas.	
5.2.4. Täiendavaid ristmike mitte kavandada.	
<b>5.3.Bussipeatused</b>	
5.3.1. Ei kavandata.	
<b>5.4.Kergliiklusteed</b>	
5.4.1. Ei kavandata.	
<b>5.5.Teega seotud rajatised (müraatõkkesein)</b>	
5.5.1. Projekteerida kinnistute Joosti ja Kadarbiku eluhoonete kaitseks müraatõkkesein. Seinä täpne asukoht, kõrgus ja pikkus tuleb arvutada ja määrata ehitusprojektiga.	
5.5.2. Projektis esitada müraatõkkeseina püsivusarvutused.	
5.5.3. Projektis esitada müraatõkkeseina hooldusjuhend. Müraatõkkeseinaga piirnev teemaa ja müraatõkkesein peavad olema hooldatavad kogu müraatõkkeseina ulatuses sh Joosti ja Kadarbiku kinnistute poolt.	
5.5.4. Ehitusprojekt tuleb koostada vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 a. määruses nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ toodud nõuetele.	
5.5.5. Projekteerimise käigus tuleb müraatõkkeseina toimivust kontrollida akustilises mudelis.	
5.5.6. Projektlahendust tuleb tutvustada kinnistute Joosti ja Kadarbiku omanikele.	
5.5.7. Ehitajale määrata projekti seletuskirjas kohustuseks müraatõkke toimivuse kontrollmõõtmised vastavalt põhjamaade mõõtemetodile NT ACOU 056 võttes aluseks keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja müra taseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“.	
<b>5.6.Teevalgustus</b>	
5.6.1. Ei kavandata.	
<b>5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused</b>	
5.7.1. Projekteerimise käigus selgitatakse välja olemasolevate mahaõidutruupide (ümber)ehituse ja olemasolevast teest tingitud pinnavete ärajuhtimissüsteemi korrastamise vajadus riigitee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahelisel alal.	
5.7.2. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.	
<b>5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded</b>	
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada kavandatavate tööde läbiviimist ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.	
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.	
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimused riigi põhimaantee 8 (E265) Tallinna–Paldiski tee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahelise müraatõkkeseina ehitusprojekti koostamiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.	

<b>5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted</b>		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Riigiteede haljastustööd“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
<b>5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<b>5.11. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS</b>		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Lisa: Projekteeritava müratõkkeseina asukohaskeem

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimused riigi põhimaantee 8 (E265) Tallinna–Paldiski tee ja kinnistute Joosti ja Kadarbiku vahelise müratõkkeseina ehitusprojekti koostamiseks“ lisa 1

Lisa. Projekteeritava müratõkkeseina asukohaskeem

